



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom predmetu nad dužnikom BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Draškovićeve 53, OIB: 03172847518, dana 6. lipnja 2022. godine,

riješio je

Odbija se prijedlog stečajnog upravitelja Ante Majić od 19. svibnja 2022. godine za sazivanjem skupštine vjerovnika u ovosudnom predmetu sa dnevnim redom:

1. Odobrava se prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, odmah nakon skidanja svih tereta sa iste.

2. Prodaja će se izvršiti izravno pogodbom, prodajom stečajnom vjerovniku Bošku Lovriću, OIB: 32774812278, Predovečka Ulica 27, Zagreb, po utvrđenoj vrijednosti od 121.000,00 kn.

3. Stečajni vjerovnik Boško Lovrić, OIB: 32774812278, Predovečka Ulica 27, Zagreb će podmiriti sve troškove stečajnog postupka i namiriti tražbinu Republike Hrvatske. Za ostatak kupovnine će se izvršiti prijeboj.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj je podneskom od 19. svibnja 2022. godine predložio sazivanje skupštine vjerovnika sa dnevnim redom kako je navedeno u izreci rješenja.

2. Člankom 103. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17; dalje SZ) određeno je kako je stečajni upravitelj ovlašten predložiti sazivanje skupštine vjerovnika.

3. Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to:

zk. ul. 3310, k.o. Šestine:

1. Kat. Čest. 2411/2, vinograd, površine 361 m²

2. Kat. Čest. 2411/16, vinograd, Bijenik, površine 600 m²
3. Kat. Čest. 2411/17, vinograd, Bijenik, površine 52 m²
sud je utvrdio kako je na istima upisano razlučno pravo u korist Boška Lovrića, OIB: 32774812278, Predovečka Ulica 27.

4. Odredbom čl. 247. st. 1. SZ-a određeno je kako se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrši na nekretnini.

5. Slijedom navedenog utvrđenja da je na predmetnim nekretninama upisano razlučno pravo u korist Boška Lovrića, da je Stečajnim zakonom izričito propisan način unovčena imovine opterećene razlučnim pravom, to skupština vjerovnika ne može odlučivati o načinu unovčenja tih nekretnina.

6. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zagrebu, 6. lipnja 2022. godine

Sudac:
Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalbu može se podnijeti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se ulaže putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u 3 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. Ante Majić, stečajni upravitelj

Broj zapisa: **eb30d-35a33**

Kontrolni broj: **086e1-161f8-6484e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.